

## Consorzio di Bonifica della Gallura

FSC 2014-2020. AG\_AGR\_005 - "REALIZZAZIONE DI UN OPERA DI CAPTAZIONE IN SUBALVEO DELLA RISORSA PRESENTE SUL RIO PADRONGIANO E MISCELAZIONE CON I REFLUI TRATTATI PROVENIENTI DAL DEPURATORE DI OLBIA. 1.2) LOTTO P2 (IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO E COLLEGAMENTO AL BACINO DI COMPENSO IN LOC SERRA ALVEGHES)

Procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. n.50/2016  
Per l'affidamento del servizio di ingegneria inerente la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

C.U.P.: G77B17000340002

C.I.G.: 86005316B3

### VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA n.3 del 13.05.2021

L'anno duemilaventuno il giorno 13 del mese di Maggio alle ore 10:00 nella sede consortile sita in Viale Paolo Dettori n. 43 in Arzachena:

#### Premesso che

In esecuzione alla determinazione a contrarre del Direttore Amministrativo n.1 del 13.01.2021, esecutiva ai termini di legge, è stata indetta una gara d'appalto ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016.

In esecuzione dell'atto summenzionato il relativo bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, dal giorno 04.02.2021 al giorno 09.03.2021 su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione regionale, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, sul sito web del Consorzio di Bonifica della Gallura e della Regione Autonoma della Sardegna.

L'importo complessivo dei corrispettivi relativi alle prestazioni poste a base di gara, sul quale dovrà essere applicato il ribasso, è pari a € 144.306,45 (centoquarantaquattromilatrecentosei/45) esclusa I.V.A. di legge e oneri previdenziali.

Così come indicato all'art. 3.7 del Disciplinare di gara, il criterio di aggiudicazione è quello dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e sulla base dei seguenti criteri riportati nella seguente tabella:

Gruppo	CRITERIO	Fattori ponderali
A+B	Offerta tecnica	75
A	Adeguatezza dell'offerta - capacità professionali	40
	Esperienza di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione di interventi affini per classi e categorie o superiori al servizio oggetto di appalto	
B	Caratteristiche metodologiche	35

REALIZZAZIONE DI UN OPERA DI CAPTAZIONE IN SUBALVEO DELLA RISORSA PRESENTE SUL RIO PADRONGIANO E MISCELAZIONE CON I REFLUI TRATTATI PROVENIENTI DAL DEPURATORE DI OLBIA. 1.2) LOTTO P2 (IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO E COLLEGAMENTO AL BACINO DI COMPENSO IN LOC SERRA ALVEGHES)

Affidamento del servizio di ingegneria inerente la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA n. 3 del 13.05.2021

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dettori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527  
c.f. 91017110908 p. iva.01836800902/ www.cbgallura.it

ANBI



Sub B1	Precisione ed esaustività della proposta di organizzazione dell'ufficio di direzione lavori ed efficacia delle modalità di esecuzione del servizio ed efficacia delle attività di controllo e sicurezza in cantiere	20
Sub B2	Adeguatezza e consistenza del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio nonché delle risorse strumentali messe a disposizione	10
Sub B3	Modalità, relativamente ai servizi in oggetto, di interazione/integrazione con la committenza e altri soggetti coinvolti.	5
C	<b>Ribasso percentuale unico sul prezzo</b>	<b>25</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>		<b>100</b>

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 35 punti. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che avranno conseguito per l'offerta tecnica un punteggio inferiore a 35 punti.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La scadenza per la presentazione delle offerte era stata fissata inderogabilmente per le ore 12:00 del giorno 09.03.2021

Tutto ciò premesso, sono pertanto presenti i componenti facenti parte del Seggio di gara nominato con Determinazione del Direttore Tecnico n. 33 del 29.03.2021

1. Ing. Vincenzo Milillo – Direttore Area Tecnica dell'Ente, in qualità di Presidente;
  2. Geom. Francesco Bellu - Capo Settore dell'Ente, in qualità di componente;
  3. Ing. Roberto Domenico Privitera - Funzionario dell'Ente, in qualità di componente;
- e il Rag. Roberto Beccu – impiegato dell'Ente, in qualità di Segretario verbalizzante.

L'Operatore Economico che ha presentato offerta economica e sul quale si è proceduti al soccorso istruttorio, in ottemperanza ai recenti provvedimenti governativi e ministeriali in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, con nota pec inviata in data 11.05.2021, è stato invitato a partecipare alla terza seduta pubblica da svolgersi in modalità di videoconferenza in data 13.05.2021, su piattaforma telematica riservata.

A seguito del sopradetto invito è pervenuta la manifestazione a partecipare alla terza seduta pubblica in modalità di videoconferenza. In particolare con nota prot. n.1569 del 12.05.2021 è pervenuta la manifestazione a presenziare della DOMUS S.r.l., con diritto di intervento verbale, la quale a seguito di giusta procura ha delegato a presenziare la Sig.ra Maria Cristina Mara.

Il Presidente accerta la presenza di tutti i componenti la Commissione dichiarando pertanto aperta la gara.

Sono collegati in modalità di videoconferenza:

- Sig.ra Maria Cristina Mara, delegata dalla DOMUS S.r.l.

Si procederà:

- all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice Appalti;
- alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/16.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/16 è facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Il Presidente nel ricordare che:

In data 01.04.2021 si è tenuta la 1° seduta pubblica di gara durante la quale, alla presenza dei componenti del seggio di gara nominato con Determinazione del Direttore Tecnico n. 33 del 29.03.2021, si è proceduto all'avvio delle operazioni di gara, giusto verbale in pari data, durante la quale si è constatato che risultavano pervenuti entro i termini n. 2 plichi:

N°	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	PROT	DEL
1	R.T.P. - IP INGEGNERIA S.R.L. - DOTT. ING. R. COCCO - DOTT. ING. A. COCCO - DOTT. ING. A. SATTA	VIA A. DIAZ - 07100 - SASSARI (SS)	840/21	09.03.2021



*[Handwritten signatures and initials]*

REALIZZAZIONE DI UN OPERA DI CAPTAZIONE IN SUBALVEO DELLA RISORSA PRESENTE SUL RIO PADRONGIANO E MISCELAZIONE CON I REFLUI TRATTATI PROVENIENTI DAL DEPURATORE DI OLBIA. 1.2) LOTTO P2 (IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO E COLLEGAMENTO AL BACINO DI COMPENSO IN LOC SERRA ALVEGHES)

Affidamento del servizio di ingegneria inerente la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione



VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA n. 3 del 13.05.2021

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dettori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527  
c.f. 91017110908 p. iva.01836800902/ www.cbgallura.it



2	A.T.I. - DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA	VIA CARLO FELICE, 33 - 07100 SASSARI	841/21	09.03.2021
---	---	--------------------------------------	--------	------------

Constatato e fatto constatare che tutti i plichi sono formalmente regolari, il Presidente li ha ammessi e ha proceduto all'esame della documentazione presentata dai concorrenti, secondo la seguente prescrizione del disciplinare che, testualmente, recita: "Il plico devono contenere al suo interno, tre buste":

Busta A – recante l'indicazione <<Documentazione amministrativa>>;  
 Busta B – recante l'indicazione <<Offerta tecnica>>;  
 Busta C – recante l'indicazione <<Offerta economica>>.

Si è proceduto, quindi per ogni operatore economico, all'apertura dei plichi pervenuti, all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della formale regolarità di ognuna, alla apposizione sulle stesse del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste "B" e "C" nei plichi di appartenenza trattenendo la "Busta A – Documentazione amministrativa" per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta a seguito della quale è risultato:

- 1) R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R. COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA: ha presentato la documentazione amministrativa regolare e conforme al bando e al disciplinare di gara.
- 2) A.T.I. TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA: ha presentato la documentazione amministrativa regolare e conforme al bando e al disciplinare di gara.

Il Seggio di gara pertanto, al fine di ammettere gli Operatori economici alla successiva seduta di gara e riguardante l'apertura del plico - Busta B) – recante l'indicazione <<OFFERTA TECNICA >>, ha dato corso alla verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati nella documentazione amministrativa.

In data 22.04.2021 si è svolta la seconda seduta pubblica di gara. Durante la seduta il Seggio prende atto dei contenuti della relazione istruttoria, in merito ai requisiti dichiarati, del Responsabile unico del Procedimento datata 20.04.2021, dalla quale si evince che per entrambi gli Operatori Economici concorrenti in merito ai requisiti di capacità tecnico-professionali richiesti al punto 4 lettera D "Requisiti di capacità tecnico-professionale" del disciplinare di gara, risulta:

- **requisito di cui al punto d.1):** "avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di servizi affinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **2 volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione (€ 7.742.270,60), ossia servizi di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti alla categoria riportata nella tabella seguente".

- 1) La R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R. COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA ha soddisfatto il requisito tecnico – professionale.
- 2) La A.T.I. TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA non ha soddisfatto il requisito.

- **requisito di cui al punto d.2):** "avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di due servizi affinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a **0,80 volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione (€ 3.096.908,24), ossia servizi di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti alle categorie riportate nella tabella seguente.

- 1) La R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R.COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA non ha soddisfatto il requisito tecnico – professionale.
- 2) La A.T.I. TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA ha soddisfatto il requisito.

In merito al requisito d1), l'A.T.I. TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA durante la seduta del 22.04.2021 ha chiesto che venisse verbalizzata la richiesta di effettuare il soccorso istruttorio in merito all'attestazione di tale requisito.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten signature]*





La Commissione rileva che il punto 11. del Disciplinare di gara prevede che "La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta".

A seguito di quanto sopra detto, il Seggio di gara preso atto di quanto dichiarato dall'Operatore Economico, ha richiesto al Responsabile unico del procedimento di operare con il Soccorso Istruttorio in ottemperanza a quanto disposto dal Disciplinare di gara.

In merito all'operatore economico **R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R. COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA**, il Presidente di gara rende pertanto noto che il Rup con nota prot. n. 1565/2021 del 23.04.2021, visto l'esito delle operazioni di gara di cui alla seduta del 22.04.2021, ha comunicato l'avvenuta esclusione dell'O.E. dalla presente procedura.

Nella seduta odierna pertanto, il Seggio di gara, acquisita la relazione istruttoria del Responsabile unico del procedimento datata 11.05.2021, rileva che:

- Con nota prot. 1363/2021 del 23.04.2021, il Responsabile unico del procedimento, in ossequio a quanto disposto dal seggio di gara nella seduta del 22.04.2021, ha comunicato all'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** di "far pervenire, entro il termine massimo di 10 giorni dal ricevimento della presente, così come stabilito al c. 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, la documentazione idonea a rettificare e/o integrare le dichiarazioni già presentate e che consentono di comprovare la preesistenza del possesso del requisito di partecipazione, di cui al punto d1), già allo scadere del termine di presentazione delle offerte di cui alla presente procedura";
- In data 30.04.2021 con nota pec, acquisita con prot. n. 1454/2021 del 03.05.2021, l'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** a trasmesso i DGUE aggiornati;
- L'esame della documentazione prodotta dall'ATI, porta a constatare che, in merito al requisito di cui al punto d.1): "avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **2 volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione (€ 7.742.270,60), ossia servizi di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti alla categoria riportata nella tabella seguente", l'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** soddisfa tale requisito di gara.

A seguito del completamento della procedura del soccorso istruttorio, la Commissione di gara rileva che l'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA**, ha correttamente adempiuto, entro i termini prescritti dalla procedura di soccorso istruttorio, pertanto il Presidente dispone di ammettere l'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** alla seconda fase della procedura di gara di cui al punto 8.2 del Disciplinare di gara e pertanto da corso all'esame della documentazione presentata dal concorrente e contenuta all'interno del plico - Busta B) - recante l'indicazione "OFFERTA TECNICA".

Dopo avere verificato che il plico Busta B) della ditta **A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** è integro e idoneamente sigillato, passa all'apertura dello stesso, constatando e facendo constatare ai presenti che all'interno del plico la documentazione allegata è conforme al bando.

In particolare si procede alla apertura del plico B della Ditta:

1) **A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA**

Ha presentato la seguente documentazione tecnica:

- a) Relazione - *Adeguatezza dell'offerta - capacità professionali;*
- b) Relazione - *Caratteristiche metodologiche;*
- c) CD contenente la documentazione firmata digitalmente.

Conclusa la fase di controllo della documentazione contenuta all'interno del plico - Busta B) - recante l'indicazione <<OFFERTA TECNICA >>, il Presidente comunica che la documentazione di cui al Plico B dell'Operatore Economico verrà affidata alla Commissione giudicatrice di gara, all'uopo nominata, la quale si riunirà in seduta/e riservata per proseguire l'esame dell'Offerta Tecnica presentata dall'ATI e all'assegnazione del relativo punteggio.



Handwritten signature and initials (P.P.) in blue ink.

L'intera documentazione di gara, riposta in una scatola in cartone, chiusa, viene custodita dall'Ente del quale il Presidente di Gara ne garantisce l'inviolabilità.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto, dopo di che la seduta si scioglie alle ore 10:30.



**Il Presidente**  
(Ing. Vincenzo Milillo)

**Il Componente**  
(Ing. Roberto Domenico Privitera)

**Il Componente**  
(Geom. Francesco Bellu)

**Il Testimone in videoconferenza**

(Sig.ra Maria Cristina Mara)

**Il Segretario verbalizzante**

(Rag. Roberto Beccu)

