REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONI AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC Fondo per lo Sviluppo e la Coesione

Consorzio di Bonifica della Gallura

FSC 2014-2020. AG_AGR_005 - "REALIZZAZIONE DI UN OPERA DI CAPTAZIONE IN SUBALVEO DELLA RISORSA PRESENTE SUL RIO PADRONGIANO E MISCELAZIONE CON I REFLUI TRATTATI PROVENIENTI DAL DEPURATORE DI OLBIA. 1.2) LOTTO P2 (IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO E COLLEGAMENTO AL BACINO DI COMPENSO IN LOC SERRA ALVEGHES)

Procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. n.50/2016
Per l'affidamento del servizio di ingegneria inerente la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

C.U.P.: G77B17000340002	C.I.G.: 86005316B3

VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA n. 4 del 01.06.2021

L'anno duemilaventuno il **giorno 01** del mese di **Giugno** alle ore **10:20** nella sede consortile sita in Viale Paolo Dettori n. 43 in Arzachena:

Premesso che

In esecuzione alla determinazione a contrarre del Direttore Amministrativo n.1 del 13.01.2021, esecutiva ai termini di legge, è stata indetta una gara d'appalto ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016.

In esecuzione dell'atto summenzionato il relativo bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, dal giorno 04.02.2021 al giorno 09.03.2021 su un quotidiano a diffusione nazionale, su un quotidiano a diffusione regionale, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, sul sito web del Consorzio di Bonifica della Gallura e della Regione Autonoma della Sardegna.

L'importo complessivo dei corrispettivi relativi alle prestazioni poste a base di gara, sul quale dovrà essere applicato il ribasso, è pari a € 144.306,45 (*centoquarantaquattromilatrecentosei/45*) esclusa I.V.A. di legge e oneri previdenziali.

Cosi come indicato all'art. 3.7 del Disciplinare di gara, il criterio di aggiudicazione è quello dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e sulla base dei seguenti criteri riportati nella seguente tabella:

Gruppo	*CRITERIO*	*Fattori ponderali*
A+B	Offerta tecnica	75
A	Adeguatezza dell'offerta - capacità professionali	40
	Esperienza di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione di interventi affini per classi e categorie o superiori al servizio oggetto di appalto	
B	Caratteristiche metodologiche	35

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dettori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527
c.f. 91017110908 p. iva 01836800902 / www.cbgallura.it

Sub B1	Precisione ed esaustività della proposta di organizzazione dell'ufficio di direzione lavori ed efficacia delle modalità di esecuzione del servizio ed efficacia delle attività di controllo e sicurezza in cantiere	20
Sub B2	Adeguatezza e consistenza del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio nonché delle risorse strumentali messe a disposizione	10
Sub B3	Modalità, relativamente ai servizi in oggetto, di interazione/integrazione con la committenza e altri soggetti coinvolti.	5
C	Ribasso percentuale unico sul prezzo	25
	TOTALE PUNTEGGIO	100

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 35 punti. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che avranno conseguito per l'offerta tecnica un punteggio inferiore a 35 punti.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente per l'Amministrazione. Non sono ammesse offerte in aumento. In caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La scadenza per la presentazione delle offerte era stata fissata inderogabilmente per le ore 12:00 del giorno 09.03.2021

Tutto ciò premesso, sono pertanto presenti i componenti facenti parte del Seggio di gara nominato con Determinazione del Direttore Tecnico n. 33 del 29.03.2021

1. Ing. Vincenzo Milillo – Direttore Area Tecnica dell'Ente, in qualità di Presidente;
2. Geom. Francesco Bellu - Capo Settore dell'Ente, in qualità di componente;
3. Ing. Roberto Domenico Privitera - Funzionario dell'Ente, in qualità di componente;

e il Geom. Franco Murgia – impiegato dell'Ente, in sostituzione del Rag. Roberto Beccu quale Segretario verbalizzante.

L'Operatore Economico che ha presentato offerta economica, in ottemperanza ai recenti provvedimenti governativi e ministeriali in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, con nota pec inviata in data 28.05.2021, è stato invitato a partecipare alla quarta seduta pubblica da svolgersi in modalità di videoconferenza in data 01.06.2021, su piattaforma telematica riservata.

A seguito del sopradetto invito è pervenuta la manifestazione a partecipare alla quarta seduta pubblica in modalità di videoconferenza. In particolare con nota prot. n. 1833 del 31.05.2021 è pervenuta la manifestazione a presenziare della DOMUS S.r.l., con diritto di intervento verbale, la quale a seguito di giusta procura ha delegato a presenziare la Sig.ra Maria Cristina Mara.

Il Presidente accerta la presenza di tutti i componenti la Commissione dichiarando pertanto aperta la gara.

Sono collegati in modalità di videoconferenza:
- Sig.ra Maria Cristina Mara, delegata dalla DOMUS S.r.l.

Si procederà:
- all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice Appalti;
- alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/16.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/16 è facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

Il Presidente ricorda che:

In data 01.04.2021 si è tenuta la **1° seduta pubblica** di gara durante la quale, alla presenza dei componenti del seggio di gara nominato con Determinazione del Direttore Tecnico n. 33 del 29.03.2021, si è proceduto all'avvio delle operazioni di gara, giusto verbale in pari data, durante la quale si è constatato che risultavano pervenuti entro i termini n. 2 plichi:

N°	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	PROT	DEL
1	R.T.P. - IP INGEGNERIA S.R.L. - DOTT. ING R. COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT. ING. A.	VIA A. DIAZ - 07100 - SASSARI (SS)	840/21	09.03.2021

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dettori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527
c.f. 91017110908 p. iva 01836800902 / www.cbgallura.it

La Commissione rileva che il punto 11. del Disciplinare di gara prevede che "*La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta*".

A seguito di quanto sopra detto, il Seggio di gara preso atto di quanto dichiarato dall'Operatore Economico, ha richiesto al Responsabile unico del procedimento di operare con il Soccorso Istruttorio in ottemperanza a quanto disposto dal Disciplinare di gara.

In merito all'operatore economico **R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R. COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA**, il Presidente di gara rende pertanto noto che il Rup con nota prot. n. 1565/2021 del 23.04.2021, visto l'esito delle operazioni di gara di cui alla seduta del 22.04.2021, ha comunicato l'avvenuta esclusione dell'O.E. dalla presente procedura.

In data **13.05.2021** si è svolta la **3° seduta pubblica** di gara. Durante la seduta il Seggio prende atto dei contenuti della relazione istruttoria del Responsabile unico del procedimento datata 11.05.2021 e rileva che:

- Con *nota* prot. 1363/2021 del 23.04.2021, il Responsabile unico del procedimento, in ossequio a quanto disposto dal seggio di gara nella seduta del 22.04.2021, ha comunicato all'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** di "*far pervenire, entro il termine massimo di 10 giorni dal ricevimento della presente, cosi come stabilito al c. 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, la documentazione idonea a rettificare e/o integrare le dichiarazioni già presentate e che consentono di comprovare la preesistenza del possesso del requisito di partecipazione, di cui al punto d1), già allo scadere del termine di presentazione delle offerte di cui alla presente procedura*";
- In data 30.04.2021 con nota pec, acquisita con prot. n. 1454/2021 del 03.05.2021, l'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** a trasmesso i DGUE aggiornati;
- L'esame della documentazione prodotta dall'ATI, porta a constatare che, in merito al requisito di cui al punto d.1): "*avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a **2 volte l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione (€ 7.742.270,60), ossia servizi di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti alla categoria riportata nella tabella seguente*", l'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** soddisfa tale requisito di gara.

A seguito del completamento della procedura del soccorso istruttorio, la Commissione di gara rileva che **l'A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA,** ha correttamente adempiuto, entro i termini prescritti dalla procedura di soccorso istruttorio, pertanto il Presidente dispone di ammettere **l'A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** alla seconda fase della procedura di gara di cui al punto 8.2 del Disciplinare di gara e pertanto da corso all'esame della documentazione presentata dal concorrente e contenuta all'interno del plico - Busta B) – recante l'indicazione "OFFERTA TECNICA".

L'apertura del plico Busta B) "OFFERTA TECNICA" della Ditta ha portato a constatare che **l'A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** ha presentato la seguente documentazione tecnica:

a) Relazione - *Adeguatezza dell'offerta – capacità professionali;*
b) Relazione - *Caratteristiche metodologiche;*
c) CD contenente la documentazione firmata digitalmente.

Conclusa la fase di controllo della documentazione contenuta all'interno del plico - Busta B), la stessa verrà affidata alla Commissione giudicatrice di gara, all'uopo nominata con Determinazione del Direttore Tecnico n. 60 del 18.05.2021, la quale si riunirà in seduta/e riservata per proseguire l'esame dell'Offerta Tecnica presentata dall'ATI e all'assegnazione del relativo punteggio.

In data **28.05.2021** si è riunita in **seduta riservata** la Commissione giudicatrice, per la valutazione delle Offerte Tecniche (Busta B) e per la conseguente attribuzione dei punteggi.

La Commissione giudicatrice è composta da :

1. Ing. Giorgio Bravin in qualità di Presidente, esperto, componente esterno;
2. Ing. Ignazio Lampis in qualità di Commissario, esperto, componente esterno;
3. Ing. Giuseppe Bellu in qualità di Commissario, esperto, componente esterno.

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dettori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527
c.f. 91017110908 p. iva 01836800902 / www.cbgallura.it

	SATTA			
2	A.T.I - DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA	VIA CARLO FELICE, 33 - 07100 SASSARI	841/21	09.03.2021

Constatato e fatto constatare che tutti i plichi sono formalmente regolari, il Presidente li ha ammessi e ha proceduto all'esame della documentazione presentata dai concorrenti, secondo la seguente prescrizione del disciplinare che, testualmente, recita: "Il plico devono contenere al suo interno, tre buste":

Busta A – recante l'indicazione <<*Documentazione amministrativa*>>;
Busta B – recante l'indicazione <<*Offerta tecnica*>>;
Busta C – recante l'indicazione <<*Offerta economica*>>.

Si è proceduto, quindi per ogni operatore economico, all'apertura dei plichi pervenuti, all'estrazione delle tre buste ivi contenute, al controllo della formale regolarità di ognuna, alla apposizione sulle stesse del corrispondente numero progressivo assegnato al plico di partecipazione e al reinserimento delle buste "B" e "C" nei plichi di appartenenza trattenendo la "Busta A – Documentazione amministrativa" per la successiva apertura e controllo della documentazione di gara ivi contenuta a seguito della quale è risultato:

1) **R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R. COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA**: ha presentato la documentazione amministrativa regolare e conforme al bando e al disciplinare di gara.
2) **A.T.I. TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALAVATORE MASCIA**: ha presentato la documentazione amministrativa regolare e conforme al bando e al disciplinare di gara.

Il Seggio di gara pertanto, al fine di ammettere gli Operatori economici alla successiva seduta di gara e riguardante l'apertura del plico - Busta B) – recante l'indicazione <<OFFERTA TECNICA >>, ha dato corso alla verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati nella documentazione amministrativa.

In data **22.04.2021** si è svolta la **2° seduta pubblica** di gara. Durante la seduta il Seggio prende atto dei contenuti della relazione istruttoria del Responsabile unico del Procedimento, datata 20.04.2021, in merito ai requisiti dichiarati, dalla quale si evince in merito ai requisiti di capacità tecnico-professionali richiesti al punto 4 lettera D "*Requisiti di capacità tecnico-professionale*" del disciplinare di gara:

- requisito di cui al punto d.1): *"avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a* ***2 volte l'importo stimato dei lavori*** *cui si riferisce la prestazione (€ 7.742.270,60), ossia servizi di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti alla categoria riportata nella tabella seguente".*

  1) La **R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R. COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA** *ha soddisfatto il requisito tecnico – professionale*.
  2) La **A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** non ha soddisfatto il requisito.

- requisito di cui al punto d.2): *"avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti la pubblicazione del bando di due servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a* ***0,80 volte l'importo stimato dei lavori*** *cui si riferisce la prestazione (€.3.096.908,24), ossia servizi di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativi a lavori appartenenti alle categorie riportate nella tabella seguente.*

  1) La **R.T.P. COSTITUENDO TRA IP INGEGNERIA S.r.l. - DOTT. ING R.COCCO - DOTT. ING A. COCCO - DOTT.ING. A. SATTA** non ha soddisfatto il requisito tecnico – professionale.
  2) La **A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** ha soddisfatto il requisito.

In merito al requisito d1), l'**A.T.I TRA DOMUS S.r.l. - ING. SALVATORE MASCIA** durante la seduta del 22.04.2021 ha chiesto che venisse verbalizzata la richiesta di effettuare il soccorso istruttorio in merito all'attestazione di tale requisito.

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dellori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527
c.f. 91017110908 p. iva 01836800902 / www.cbgallura.it

Il Presidente del seggio di gara ricorda che:

- il punteggio massimo riservato alla valutazione dell'offerta tecnica, è costituito da 75 punti, suddivisi tra gli elementi di valutazione e rispettivi fattori ponderali di seguito indicati, garantendo, che gli aspetti tecnici legati alla adeguatezza dell'offerta, alle capacità professionali e alle caratteristiche metodologiche abbiamo un peso non inferiore a 35 punti su 75.
- la Commissione giudicatrice di gara, con riferimento ai criteri e sub criteri di cui al punto 8.2 del Disciplinare di gara, stabilisce le modalità di valutazione e la procedura da seguire durante l'analisi dei documenti prodotti dalle singole ditte concorrenti.

Il Presidente del Seggio di gara, a seguito dei giudizi e dei punteggi attribuiti al concorrente nella seduta riservata di gara del 28.05.2021 e che sono scaturiti dalla applicazione della formula di cui al punto 3.7 del Disciplinare di gara, dispone di procedere alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice, alla ditta partecipante per l'elemento "*Offerta tecnica*" e che di seguito si riepiloga:

	NOME DITTA	Punteggio *Offerta tecnica*
PLICO n. 2	A.T.I - DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA	75,00

Pertanto a seguito di quanto sopra, il Seggio di gara, nella seduta odierna, procede per il concorrente sopra elencato alla apertura del plico relativo alla "BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA", al controllo della regolarità della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissione del concorrente alla successiva fase di gara.

Dalla lettura della documentazione contenuta nella "Busta C – Offerta Economica" risulta quanto segue:

PLICO 2 - A.T.I - DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA:

Il concorrente ha riportato, all'interno della Busta C, la documentazione richiesta al punto 8.3 del Disciplinare di gara e pertanto si procede alla lettura della stessa.

Dalla dichiarazione dell'Offerta prezzo, si evince il ribasso offerto:

Offerta economica: ribasso pari a **38,37%** a cui corrisponde un importo offerto pari a **€ 88.936,06**

La Commissione di Gara, procede quindi all'attribuzione del punteggio per l'elemento "**Offerta economica**" come previsto al punto 3.7 del Disciplinare di gara e che si riportano nella tabella che segue:

		ribasso offerto
Asoglia / Ai (valore offerto)	38,370%	38,370%
Amax	38,370%	
Ci = (X*Ai) / A-soglia con X=0,90		0,900
Ci = X + (1,00 - X) * ((Ai -A-soglia)/(Amax-Asoglia))		punteggio attribuito
punteggio a base di gara	25	22,500

N.	CONCORRENTE	*Punteggio Offerta economica*
PLICO n. 2	A.T.I - DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA	22,50

La Commissione di gara, tenuto conto dei punteggi ottenuti al concorrente riguardo agli elementi relativi all'offerta tecnica e all'offerta prezzo, definisce la graduatoria di merito di cui all'art. 3.7 del Disciplinare di gara come di seguito riportata:

N.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO FINALE
PLICO n. 2	A.T.I - DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA	97,50

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dettori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527
c.f. 91017110908 p. iva.01836800902 / www.cbgallura.it

La Commissione di gara da atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è stata presentata dal concorrente **A.T.I. tra DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA** con sede in Via Carlo felice, n.33 – 07100 Sassari (SS) e dispone, l'avvio delle verifiche del possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara e di verifica dei requisiti generali e speciali di capacità.

La Commissione di gara da atto, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016, che l'offerta presentata dalla concorrente **A.T.I. tra DOMUS S.R.L. - ING. SALVATORE MASCIA** non contiene elementi specifici da far apparire, anormalmente basso il ribasso offerto.

Quindi la Commissione di gara trasmette il presente verbale contenente la graduatoria provvisoria, unitamente alla documentazione presentata dal concorrente in sede di gara, al Responsabile unico del procedimento per i conseguenti adempimenti di rito.

L'intera documentazione di gara, riposta in una scatola in cartone, chiusa, viene custodita dall'Ente del quale il Presidente di Gara ne garantisce l'inviolabilità.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto, dopo di che la seduta si scioglie alle ore 11:00.

Il Presidente
(Ing. Vincenzo Milillo)

Il Componente
(Ing. Roberto Domenico Privitera)

Il Componente
(Geom. Francesco Bellu)

Il Testimone in videoconferenza
(Sig.ra Maria Cristina Mara)

Il Segretario verbalizzante
(Geom. Franco Murgia)

07021 Arzachena (SS) / Viale P. Dettori, 43 / tel. 0789 844018 / fax 0789 83527
c.f. 91017110908 p. iva.01836800902/ www.cbgallura.it